

z dnia 17 czerwca 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych w formie bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. rok 2024 poz. 609 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. rok 2023 poz. 344 z późn. zm.) oraz § 12 i § 13 Uchwały Nr XXXV/212/2021 Rady Miejskiej w Świerzawie z dnia 28 października 2021r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Świerzawa zarządza się, co następuje:

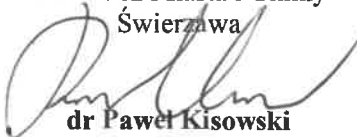
§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej lokale mieszkalne wymienione w wykazach 4/2024, 5/2024 i 6/2024 stanowiących załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Świerzawie oraz umieszczenie na stronie internetowej swierzawa.bip.net.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Kierownika Referatu Inwestycji i Gospodarki Komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Świerzawa



dr Paweł Kisowski

BURMISTRZ MIASTA I GMINY ŚWIERZAWA

działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. rok 2024 poz. 609 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. rok 2023 poz. 344 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NR 4/2024
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lokal mieszkalny nr 2 położony na drugim piętrze budynku w Świerzawie Pl. Wolności 36 w granicach działki 128/1 obręb Świerzawa.

Lokal składa się z przedpokoju, kuchni, łazienki z wc, pokoju, pokoju, pokoju. Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego wynosi: 76,30 m².

Udział lokalu w częściach wspólnych budynku i w działce wynosi 18,70%.

Numer Księgi Wieczystej LE1Z/00033161/3.

Cena lokalu mieszkalnego wraz udziałem w działce wynosi 159 279,25 złotych.

Sprzedaż lokalu mieszkalnego zwolniona jest z podatku od towarów i usług VAT na podstawie przepisu art. 43 ust.1 pkt.10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. rok 2024 poz. 361 z późn. zm.).

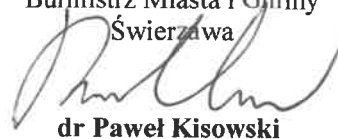
Sprzedaż lokali mieszkalnych realizowana jest zgodnie z zasadami określonymi Uchwałą Nr XXXV/212/2021 Rady Miejskiej w Świerzawie z dnia 28 października 2021r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Świerzawa.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Świerzawie oraz umieszcza się na stronie internetowej swierzawa.bip.net.pl.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. rok 2023 poz. 344 z późn zm.) lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Świerzawie – pokój numer 5, tel. 75 71 35 388 wew. 35 od poniedziałku do środy w godz. 7:30 - 15:30, w czwartki w godz. 7:30-16:30 oraz w piątki w godz. 7:30-14:30.

Burmistrz Miasta i Gminy
Świerzawa



dr Paweł Kisowski

BURMISTRZ MIASTA I GMINY ŚWIERZAWA

działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. rok 2024 poz. 609 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. rok 2023 poz. 344 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NR 5/2024
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lokal mieszkalny nr 5 położony na pierwszym piętrze budynku w Świerzawie Pl. Wolności 48A w granicach działki 142/3 obręb Świerzawa.

Lokal składa się z przedpokoju, kuchni, łazienki z wc, pokoju, pokoju. Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego wynosi: 37,20 m².

Udział lokalu w częściach wspólnych budynku i w działce wynosi 12,85%.

Numer Księgi Wieczystej LE1Z/00032761/2.

Cena lokalu mieszkalnego wraz udziałem w działce wynosi 94 708,00 złotych.

Sprzedaż lokalu mieszkalnego zwolniona jest z podatku od towarów i usług VAT na podstawie przepisu art. 43 ust.1 pkt.10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. rok 2024 poz. 361 z późn. zm.).

Sprzedaż lokali mieszkalnych realizowana jest zgodnie z zasadami określonymi Uchwałą Nr XXXV/212/2021 Rady Miejskiej w Świerzawie z dnia 28 października 2021r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Świerzawa.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Świerzawie oraz umieszcza się na stronie internetowej swierzawa.bip.net.pl.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. rok 2023 poz. 344 z późn zm.) lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Świerzawie – pokój numer 5, tel. 75 71 35 388 wew. 35 od poniedziałku do środy w godz. 7:30 - 15:30, w czwartki w godz. 7:30-16:30 oraz w piątki w godz. 7:30-14:30.

Burmistrz Miasta i Gminy
Świerzawa


dr Paweł Kisowski

BURMISTRZ MIASTA I GMINY ŚWIERZAWA

działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. rok 2024 poz. 609 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. rok 2023 poz. 344 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NR 6/2024 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lokal mieszkalny nr 6 położony na poddaszu budynku w Świerzawie Pl. Wolności 59 w granicach działki 237/2 obręb Świerzawa.

Lokal składa się z przedpokoju, kuchni, łazienki z wc, pokoju, pokoju, pokoju. Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego wynosi: 63,50 m².

Powierzchnia lokalu wraz z pomieszczeniem przynależnym wynosi 78,60m²

Udział lokalu w częściach wspólnych budynku i w działce wynosi 14,93%.

Numer Księgi Wieczystej LE1Z/00034123/2.

Cena lokalu mieszkalnego wraz udziałem w działce wynosi 113 714,13 złotych.

Sprzedaż lokalu mieszkalnego zwolniona jest z podatku od towarów i usług VAT na podstawie przepisu art. 43 ust.1 pkt.10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. rok 2024 poz. 361 z późn. zm.).

Sprzedaż lokali mieszkalnych realizowana jest zgodnie z zasadami określonymi Uchwałą Nr XXXV/212/2021 Rady Miejskiej w Świerzawie z dnia 28 października 2021r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Świerzawa.

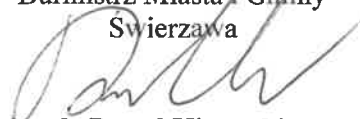
Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Świerzawie oraz umieszcza się na stronie internetowej swierzawa.bip.net.pl.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. rok 2023 poz. 344 z późn zm.) lub odrębnych przepisów winny złożyć wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowe informacje o przedmiocie sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Świerzawie – pokój numer 5, tel. 75 71 35 388 wew. 35 od poniedziałku do środy w godz.

7:30 - 15:30, w czwartki w godz. 7:30-16:30 oraz w piątki w godz. 7:30-14:30.

Burmistrz Miasta i Gminy
Świerzawa



dr Paweł Kisowski